

Публичная оферта об изменении условий кредитных договоров, заключенных с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями

Настоящее предложение, размещенное Закрытым акционерным обществом «Банк роста и развития бизнеса» (далее – Банк) в сети Интернет по следующей ссылке: <https://www.rrb.by/korporativnim-klientam/credit-for-business>, является офертой Банка, адресованной всем юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, являющимся кредитополучателями по кредитным договорам, заключенным с Банком в рамках кредитования юридических и индивидуальных предпринимателей.

Банк предлагает кредитополучателям изменить с 22 июля 2023 года Общие условия кредитования юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Закрытого акционерного общества «Банк роста и развития бизнеса» (далее – Общие условия), а именно:

- Изменить пункты 4.10-4.12 Общих условий и изложить их в следующей редакции:

«4.10. Кредитополучатель обязуется:

4.10.1. до полного погашения задолженности по кредитному договору своевременно предоставлять Кредитодателю достоверную финансовую отчетность, а также иные документы и информацию о своей финансово-хозяйственной деятельности по требованию Кредитодателя в установленный им срок;

4.10.2. обеспечить возможность осуществления представителями Кредитодателя проверок ведения предпринимательской деятельности Кредитополучателя и/или целевого использования кредита, контроля за состоянием заложенного имущества, а также имущества, правовой титул на которое переведен на кредитодателя;

4.10.3. в случае наличия условия о целевом использовании денежных средств (за исключением кредитов, предоставленных в текущую деятельность) без согласия Кредитодателя не расторгать и не изменять условия договора, во исполнение обязательств по которому предоставлен данный, использовать кредит по целевому назначению;

4.10.4. по требованию Кредитодателя досрочно исполнить обязательства по кредитному договору (погасить кредит и уплатить проценты за пользование им) в течение 7 (семи) календарных дней со дня уведомления Кредитодателем Кредитополучателя о необходимости досрочного возврата (погашения) кредита;

4.10.5. не допускать ухудшения своего финансового положения (финансовой устойчивости);

4.10.6. обеспечить своевременное предоставление необходимого обеспечения исполнения своих обязательств перед Кредитодателем, соответствующего требованиям кредитного договора, возможность осуществления Кредитодателем контроля за целевым использованием кредита;

4.10.7. не допускать утраты предоставленного обеспечения или уменьшения его стоимости;

4.10.8. поддерживать достаточность обеспечения исполнения своих обязательств по кредитному договору,

4.10.9. не допускать ухудшения качества обеспечения, строго соблюдать условия обеспечивающего договора;

4.10.10. обеспечивать представление Кредитодателю полных и достоверных документов (сведений).

4.11. Кредитодатель вправе отказаться от исполнения обязательств по кредитному договору при неисполнении Кредитополучателем своих обязательств по кредитному договору.

При неисполнении (ненадлежащем исполнении) Кредитополучателем обязательств по кредитному договору Кредитодатель вправе потребовать досрочного возврата (погашения) кредита, а Кредитополучатель обязан погасить кредит в срок, предусмотренный п.п. 4.10.4.Общих условий, в случае:

4.11.1 несвоевременных возврата (погашения) кредита и (или) уплаты процентов за пользование им;

4.11.2. непредоставления обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору в соответствии с условиями, установленными кредитным договором, утраты обеспечения или ухудшения его условий и (или) непредоставления дополнительного обеспечения в соответствии с условиями, установленными кредитным договором, при снижении стоимости обеспечения (утрате, ухудшении состояния либо условий хранения);

4.11.3.необеспечения возможности осуществления Кредитодателем контроля за состоянием заложенного имущества, а также имущества, правовой титул на которое переведен на кредитодателя;

4.11.4. нецелевого использования кредита;

4.11.5. необеспечения возможности осуществления Кредитодателем контроля за целевым использованием кредита;

4.11.6. наличия у Кредитополучателя признаков финансовой неустойчивости;

4.11.7. в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.12. Кредитополучатель обязан письменно или в форме документа в электронном виде уведомить Кредитодателя о полном или частичном отказе от получения кредита (неиспользовании кредита) в течение 3 банковских дней с момента принятия такого решения, но не позднее окончания срока предоставления кредита, установленного кредитным договором.»

Изменить Главу 5 Общих условий и изложить ее в следующей редакции:

«

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Кредитодатель уплачивает Кредитополучателю штраф в размере 1 (Одной) базовой величины за каждый факт ненадлежащего исполнения обязательств по выдаче кредита в рамках кредитного договора.

5.2. В случае несвоевременного погашения кредита (его части)

Кредитополучатель, с момента возникновения просрочки исполнения указанного обязательства, уплачивает Кредитодателю неустойку (пеню) в размере $\frac{1}{2}$ процентной ставки за пользование кредитом, установленной кредитным договором за каждый день просрочки.

В случае несвоевременной уплаты процентов за пользование кредитом Кредитополучатель, с момента возникновения просрочки исполнения указанного обязательства, уплачивает Кредитодателю неустойку (пеню) в размере процентной ставки за пользование кредитом, установленной кредитным договором, увеличенной в 1,5 (полтора) раза за каждый день просрочки.

Расчет неустойки (пени) осуществляется в порядке, аналогичном порядку расчета процентов за пользование кредитом предусмотренному главой 3 настоящих Общих условий. При этом неустойка (пеня), уплачиваемая в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) в срок денежных обязательств по возврату (погашению) кредита и (или) уплате процентов за пользование им, не может превышать суммы, рассчитанной исходя из величины неисполненного обязательства, умноженной на полуторакратный размер процентов за пользование кредитом, предусмотренных кредитным договором, и количество календарных дней, в течение которых не исполнено обязательство по кредитному договору.

5.3. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных п.п. 3.16-3.17, п.п. 4.1-4.8 Общих условий Кредитополучатель уплачивает Кредитодателю неустойку (штраф) в размере 10 базовых величин за каждый факт ненадлежащего исполнения. При этом уплата штрафа не освобождает Кредитополучателя от исполнения нарушенных обязательств.

5.4. Кредитополучатель уплачивает Кредитодателю неустойку (штраф) в размере 100 базовых величин в случае неисполнения Кредитополучателем дополнительных условий, предусмотренных п.3.12 кредитного договора (при их наличии).

Уплата штрафа не освобождает Кредитополучателя от исполнения нарушенных обязательств.

5.5. Общая сумма неустойки (штрафа) по кредитному договору согласно пунктам 5.3 и 5.4 настоящих Общих условий в год не может превышать:

по краткосрочным кредитам -10% (десять) от суммы предоставленного кредита,

по долгосрочным кредитам – 5% (пять) процентов от суммы предоставленного кредита.

При кредитовании путем открытия возобновляемой кредитной линии, овердрафтном кредитовании сумма штрафа определяется исходя из предельного размера единовременной задолженности (лимита овердрафта), но не более суммы максимального размера предоставленного кредита.

Для целей настоящего подпункта:

исчисление года начинается со следующего дня после неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательства;

к краткосрочным кредитам относятся кредиты со сроком полного возврата (погашения), первоначально установленным кредитным договором, до одного года включительно; кредиты, предоставленные по возобновляемым кредитным линиям и при овердрафтном кредитовании, за исключением кредитов с первоначально установленным кредитным договором сроком возврата (погашения) хотя бы одной части кредита, предоставленной в рамках кредитного договора, свыше одного года;

к долгосрочным кредитам относятся иные кредиты, не отнесенные к краткосрочным кредитам.

5.6. Кредитополучатель уплачивает неустойку (штраф, пени), в случае и размере, установленных подпунктами 5.3-5.5 настоящих Общих условий в течение 10 (десяти) календарных дней с момента направления соответствующего уведомления Кредитодателем, содержащего требование об уплате (порядок направления и дата получения уведомления Кредитополучателем определяется главой 6 настоящих Общих условий).

5.7. Стороны вправе полностью либо частично отказаться от применения неустойки (пени, штрафа) по кредитному договору.»

Изменить Главу 6 Общих условий и изложить ее в следующей редакции:
«

6. КОММУНИКАЦИИ

6.1. Любые официальные отношения между Сторонами должны иметь письменную форму или форму документа в электронном виде. Предназначенное для стороны любое извещение (уведомление) должно быть предоставлено в форме документа в электронном виде посредством СДБО. В случае невозможности использования Сторонами СДБО извещение (уведомление) должно быть представлено на бумажном носителе уполномоченным представителем стороны лично или посредством почтового отправления (заказными письмами с уведомлением о вручении). В целях оперативности и с учетом приведенных ниже положений, также допускается направление сообщения другой стороне посредством отправления телеграммы, телекса, телефонограммы, СМС-сообщения, с использованием факсимильной связи, глобальной компьютерной сети Интернет, в том числе электронной почты, приложения-мессенджера Viber, или любых других оперативных средств связи, обеспечивающих фиксирование извещения, при условии, что по требованию другой стороны, в течение 7 (семи) календарных дней ей также будет представлено сообщение в форме документа в электронном виде посредством СДБО или в письменной форме, оформленное с соблюдением норм делопроизводства, установленных законодательством.

6.2. Уведомления, направляемые одной из Сторон другой Стороне будут считаться полученными Стороной-адресатом в следующие сроки:

- уведомления, направляемые посредством почтовой связи — с момента доставки Стороне-адресату (уведомление считается полученным Стороной-адресатом и при его возврате Стороне-отправителю вследствие отказа от получения Стороной-адресатом, неявки Стороны-адресата за получением в почтовое отделение, отсутствия Стороны-адресата и т.д);
- в случае отправления по факсу, телексу, электронной почте, посредством приложения-мессенджера Viber, СДБО - на следующий рабочий день после отправления.
- уведомления Кредитодателя, размещенные на сайте Кредитодателя в сети Интернет — с момента их опубликования Кредитодателем на сайте www.rtb.by;
- уведомления, направленные нарочным — с момента вручения Стороне-адресату.

6.3. Стороны связываются друг с другом по адресам, указанным в кредитном договоре. Сторона обязана своевременно письменно уведомить другую сторону об изменении указанного адреса (адресов) или изменении каких-либо данных в них, в противном случае, высланное стороной по указанному адресу извещение (уведомление) будет считаться направленным по надлежащему адресу и полученным адресатом в сроки, указанные в настоящих Общих условиях.

6.4. Положения настоящей главы Общих условий применяются сторонами для отношений, по которым кредитным договором прямо не предусмотрен иной порядок и сроки уведомления.

6.5. Уведомления (включая оферты, требования и иные сообщения, направляемые одной Стороной другой Стороне в рамках кредитного договора) направляются по выбору Стороны-отправителя одним или несколькими предусмотренными настоящим пунктом способами.

6.6. В случае несообщения Кредитополучателем Кредитодателю письменно об изменении своего адреса, уведомления Кредитодателя, направленные в соответствии со старыми данными, считается надлежащим уведомлением со стороны Кредитодателя.»

Согласие кредитополучателя на изменение Общих условий (акцепт оферты) считается полученным, если до 25 июля 2023 Кредитополучатель письменно не уведомит Банк об отказе от акцепта оферты.